



ST	1179,00 mq
SUL Scheda Norma	726,00 mq
Suv esistente = mc 654,33/3 =	218,00 mq
SUL totale	944,00 mq

Abitanti equivalenti = 944,00/66,7 =	14,15 ab.
Standard urbanistici = 14,15 x 30 =	425,00 mq

CALCOLO DELLA SUPERFICIE VERDE E SERVIZI (VS)

percorso pedonale e verde (area privata da vincolare a uso pubblico)	188,00 mq
Parcheggio pubblici standard 1mq/10mq SUL (monetizzati)	95,00 mq
Verde mitigazione (giardini privati)	307,00 mq
Verde e Servizi (50% ST) = 590,00 mq	590,00 mq

CALCOLO DELLA SUPERFICIE STANDARD URBANISTICI

percorso pedonale e verde (area privata da vincolare a uso pubblico)	188,00 mq
Parcheggio pubblici standard 1mq/10mq SUL (monetizzati)	95,00 mq
altri Standard da monetizzare	142,00 mq
Standard urbanistici = 14,15 x 30 = 425 mq	425,00 mq

Comune di Verona Provincia di Verona

TAVOLA:
8REV

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
"NUOVO EDIFICIO RESIDENZIALE IN VICOLO ABAZIA"
Scheda norma 612 ATO 01
del Piano degli Interventi di Verona

SERIE:

DATA:
Aprile 2014

DISEGNO

Individuazione aree da cedere o vincolare

AGGIORNAMENTO:
Ottobre 2014

SCALA:
1:200

COMMITTENTE

ING. GIORGIO BALZARRO
Rue D'Oultremont, 9
B1040, Bruxelles, Belgio

PROGETTISTA E D.L.

arch. LEONARDO CLEMENTI

ORDINE
degli
ARCHITETTI
PAESAGGISTI
VERONA
Leonardo Clementi
n.° 95
registro a
ARCHITETTO

dott. LEONARDO CLEMENTI
dott. MANFREDO OCCHIONERO

architetto
architetto

STUDIO DI PROGETTAZIONE / 37129 Verona / via S. Maria Rocca Maggiore, 22 / Ph 045-8001541/ Fax 045-8011816 / e-mail: clemarc@tin.it